

CONSEIL MUNICIPAL du 3 juillet 2017

| | |
|--|---|
| Présents | DALLET Jacky, CHACUN Loïc, BRETIN Véronique, GUERY Francis, SOULARD Catherine, ROCHEREAU Chantal, MICHENAUD Bénédicte, FONTENY Jean-Yves, COLONNIER Richard, BULTEAU Catherine, VINET Laurent, FONTENY Natacha, GILBERT Mélina, DAHERON Wilfried, VRIGNAUD Catherine, CHAPLEAU Francky, CARTEAU Anthony, BELZ Laure |
| Absent excusé | Michel BRETAUD avec pouvoir à Wilfried DAHERON |
| Secrétaire de séance | Véronique BRETIN |
| Date de convocation | 28 juin 2017 |
| Compte-rendu de séance du 12 juin 2017 | Approuvé à l'unanimité |

Monsieur le Maire souhaite la bienvenue :

- aux membres du Conseil Municipal Jeunes invités à assister à cette séance.
- à Madame MICHAUD, étudiante en BTS Services et prestations des secteurs Sanitaire et Social de l'IREO de Saint-Fulgent, venant présenter le résultat de l'enquête ABS (Analyse des Besoins Sociaux) réalisée auprès d'un échantillon d'une quarantaine de personnes de 75 ans et plus de notre commune.

Synthèse de l'enquête ABS (Analyse des Besoins Sociaux)

Mme MICHAUD présente le territoire avec son évolution démographique et le recueil des données existantes sur notre Commune.

Elle aborde les 4 thèmes constituant cette enquête et l'analyse des données recueillies :

- Le transport avec les difficultés du déplacement et les moyens utilisés.
- La santé avec la localisation des médecins, l'accompagnement médical, les services extérieurs utilisés (portage de repas, aide à la toilette, courses, l'entretien du logement, etc...), les liens sociaux (voisinage, associations, famille, etc...), l'isolement.
- Le logement et son aménagement (type de logements occupés, localisation, éloignement avec les services de proximité, etc...).
- Les services et activités.

Elle présente enfin plusieurs solutions envisageables.

Le Conseil remercie vivement nos deux étudiantes pour cet excellent travail qui lui permettra d'orienter ces décisions dans les années à venir.

Le conseil autorise l'inscription d'un sujet supplémentaire à l'ordre du jour : Convention pour la pose d'une armoire télécom par Vendée Numérique.

Finances – Administration Générale - Personnel

Transport scolaire (Tarification 2017/2018 & financement du poste d'accompagnateur scolaire)

41-2017

Le Conseil :

- fixe la participation des parents pour l'année 2017/2018 à 13.80 € (12.10 € de transport qui seront reversés au Département et 0.70 € de frais de gestion qui seront encaissés par la Commune).
- approuve la convention à intervenir entre le Département et la Commune relative à la subvention allouée par le Département pour le développement de l'accompagnement dans les cars de transport scolaire.

Voirie – Assainissement – Agriculture

Aménagement de la traversée du village du Coin (résultat de la consultation)

L'estimation du maître d'œuvre s'élevait à 44 251 € HT avec un délai de réalisation fixé à 3 semaines. 3 entreprises ont soumissionné pour ces travaux : SOFULTRAP, CHARPENTIER et COLAS.

L'analyse des offres, conformément aux critères prix et valeur technique du règlement de la consultation, faisant apparaître l'entreprise CHARPENTIER comme mieux disant pour un montant de prestations de 39 996.75 € H.T., soit 9.61 % en dessous de l'estimation, le conseil prend acte que cette entreprise a été retenue pour ces travaux.

Réunion de planning : Jeudi 13 juillet 2017 à 14 H sur le terrain

Maitrise d'œuvre mise en séparatif de l'assainissement du bourg (résultat de la consultation)

Le montant estimé des travaux s'élève à 150 000 €. 3 bureaux d'études ont déposé une offre : SAET – la Roche, GEO Ouest – la Roche et SICAA - Belleville.

L'analyse des offres, conformément aux critères prix et valeur technique du règlement de la consultation, faisant apparaître le bureau d'études SICAA comme mieux disant pour un montant de prestations de 5 175 € H.T., le conseil prend acte que ce bureau a été retenu pour cette maitrise d'œuvre.

Réunion de planning : Jeudi 13 juillet 2017 à 16 heures en mairie

Patrimoine – Urbanisme – Environnement

Urbanisme (Dossiers déposés en juin, Certificat d'urbanisme en cours)

| Demandeur | | Projet | Adresse |
|------------------|----|---|---------------------------------|
| TAINGUY Scotty | PC | Construction maison d'habitation | 10, lotissement des Coccinelles |
| GAUTRON Vincent | PC | Construction maison d'habitation | 12, lotissement des Coccinelles |
| TESTE Valentin | PC | Construction maison d'habitation | La Boutinière |
| GOURRAUD Daniel | PC | Création d'une ouverture en façade nord est | Le Baillargeau |
| CHARLES Vladimir | PC | Construction maison d'habitation | 22, lotissement des Coccinelles |
| GOURAUD Stéphane | DP | Pose de lame de bois sur un mur en parpaing | 2 Hameau du Vivier |
| GILBERT Alain | DP | Division de parcelle pour construction | Le Coin |
| CHACUN Jean-Marc | DP | Construction d'une clôture | 7 bis, la Milonnière |

Sports – Loisirs - Culture

Assemblée générale du Comité des Fêtes : A souligner le dynamisme de l'association, un bureau jeune et de bonnes idées à venir.

Action Sociale

Ecole de sports (nouvelles modalités éducateur sportif, tarif saison 2017-2018)

42-2017

Après avoir pris connaissance de l'ensemble des éléments des candidatures (tarif, prévisionnel dépenses, mode de gestion, compétences, prévisionnel recettes), le conseil décide de retenir la candidature de Madame JOUVENCE, employée par l'Association du club d'aviron de Chavagnes-en-Paillers. Chaque mois, sur présentation de facture, la Commune versera une prestation de service à l'association du club d'aviron de Chavagnes.

Le conseil fixe à 55 € la participation pour la saison 2017/2018.

Questions diverses

Convention armoire télécom - Vendée Numérique

43-2017

Dans le cadre du déploiement de réseaux de communications électroniques à très haut débit en fibre optique une armoire doit être posée au Square. Ce terrain appartenant à la Commune de Saint-André, le conseil approuve la convention d'occupation temporaire à signer avec Vendée Numérique.

Décisions prises par Monsieur le Maire dans le cadre de sa délégation

| Date | Objet | Tiers | |
|------------|---|-----------------|------------|
| 13/06/2017 | DIA – renonciation à acquérir parcelle ZA 268 - 271 - 273 – 293, le Coin (GUERIN) | Me DENIS | |
| 29/06/2017 | Location appartement 15, rue de la Croix Charette | BARRE Alexandre | |
| 29/06/2017 | DIA – renonciation à acquérir parcelle ZA 327, le Coin (GUIBERT) | Me DENIS | |
| 30/06/2017 | DIA – renonciation à acquérir parcelle AB 402 et AB 592, 2, rue des coccinelles (DUKEINE) | Me DENIS | |
| 15/06/2017 | Réparation armoire chauffante restaurant scolaire | Froid Vendéen | 943.72 € |
| 27/06/2017 | Changement logo sur signalétique des salles et véhicules | Indigo | 1 264.33 € |

Compte-rendu des commissions intercommunales

Commission finances : (Jacky DALLET)

- Présentation de l'étude réalisée par le Cabinet JMS-Consultants relative au FPIC et au dispositif de péréquation.

Commission économique : (Anthony CARTEAU)

- Rappel de l'ensemble des aides, création d'un poste de développeur économique.

- Vendéopole de la Mongie : La concession avec Vendée Expansion ce termine cette fin d'année. A étudier si la poursuite se fait en régie ou bien en concession.
- Zonage économique du PLUIH (rencontre avec les entreprises ou artisans isolés)
- Projet de zone économique entre le Pont Girouard et la Javelière

Commission des sports : (Richard COLONNIER et Natacha FONTENY)

- Présentation commission
- Présentation des statuts avec l'ensemble des équipements communautaires (salle de St-André/St-Fulgent, centre aquatique « aqua bulle », piscine des Essarts, patinoire (était dans les statuts des Essarts mais ne fait plus partie des statuts actuels), parcours de santé sur les essarts....).
- Présentation de l'étude faite sur les équipements sportifs de la Communauté de Communes de St Fulgent : Taux d'équipement à l'habitant (7^{ème} rang sur 19 Interco en Vendée).
- Discussion des projets en cours et à venir : Salle de gym et salle de sports sur Chavagnes, terrain synthétique sur les Brouzils, rénovation des terrains synthétiques sur St-Fulgent et les Essarts, 2^{ème} salle de sports aux Essarts, terrain de tennis transformé en terrain de paddles aux Essarts.

Commission environnement : (Wilfried DAHERON et Jacky DALLET)

- Nouveau règlement du SPANC
- Avancement du projet de transfert de la compétence de l'assainissement collectif (consultation pour la réalisation de l'étude de transfert).
- Déchets (la fin programmée de la régie...) : Une étude est lancée pour la prestation de service.

Divers


Chantal ROCHEREAU: Demande des parents de la Bourolière pour sécuriser le trajet entre le village et l'arrêt de car de la Boninière. La commission voirie étudiera la possibilité ou non de buser le fossé.

Loïc CHACUN : Toujours un problème récurrent de vitesse à 50 m du STOP à la Boninière. Aucune solution n'a été trouvée pour l'instant.

Calendrier des réunions

| | | |
|--|-----------------------------------|---------------------------------|
| | 4 septembre 2017 – 20 h (Conseil) | 9 octobre 2017 – 20 h (Conseil) |
| 13 novembre 2017 – 20 heures (Conseil) | 11 décembre 2017 – 20 h (Conseil) | |

Levée de la séance : 21H10

| | |
|---|--|
| <p>A Saint-André-Goule-d'Oré, le 4 juillet 2017 Le Maire : J.DALLET</p>  | <p>La Secrétaire de Séance, Véronique BRETIN</p> |
|---|--|