

## CONSEIL MUNICIPAL du 15 janvier 2018

Présents	DALLET Jacky, CHACUN Loïc, BRETIN Véronique, GUERY Francis, SOULARD Catherine, ROCHEREAU Chantal, MICHENAUD Bénédicte, FONTENY Jean-Yves, COLONNIER Richard, BULTEAU Catherine, VINET Laurent, FONTENY Natacha, GILBERT Mélina, DAHERON Wilfried, VRIGNAUD Catherine, CHAPLEAU Francky, CARTEAU Anthony, BELZ Laure
Absent excusé	Michel BRETAUD avec pouvoir à Francis GUERY
Secrétaire de séance	Richard COLONNIER
Date de convocation	10 janvier 2018
Compte-rendu du 11/12/2017	Approuvé à l'unanimité

### Finances – Administration Générale - Personnel

#### Conseil Régional (convention de délégation de compétences transport scolaire)

1-2018

Compte-tenu du transfert de la compétence « transports » du Département de la Vendée à la Région des Pays de la Loire, le conseil approuve la nouvelle convention de délégation en qualité d'organisateur secondaire à intervenir entre la Commune et la Région.

#### Indemnité de conseil du receveur

Le Conseil décide de ne pas donner suite pour la période du 1<sup>er</sup> septembre au 31 décembre 2017, ayant pour principe de ne pas attribuer l'indemnité de conseil au receveur au cours de la 1<sup>ère</sup> année de prise de fonction quand cette dernière est incomplète. Il délibérera de nouveau en septembre ou en octobre pour l'attribution de l'indemnité 2018.

*Monsieur Loïc CHACUN sort de la salle pour les sujets ci-dessous :*

#### Bornage Coudray (acquisition aux Consorts SOULARD Colette – Jocelyne – Nelly)

2-2018

A l'occasion de la cession des Consorts SOULARD au profit de Monsieur Philippe MOUEZY, le Conseil décide d'acquérir, au prix de 0.23 € le m<sup>2</sup>, aux Consorts SOULARD la parcelle AB 550 d'une contenance de 11 ca et de continuer l'alignement jusqu'au coin de la maison située sur la parcelle AB 548 pour acquérir la pointe où se situe déjà l'emprise de la voie publique.

Demande de CU CHACUN Loïc – le Coudray – pour construction d'une maison d'habitation sur la parcelle ZM 539 : Zone Ub du PLU, demande en cours d'instruction.

*Monsieur Loïc CHACUN réintègre la salle après ces sujets*

### Voirie – Assainissement – Agriculture

### Patrimoine – Urbanisme – Environnement

#### Urbanisme (dossiers déposés en décembre/janvier, certificats d'urbanisme en cours)

Demandeur		Projet	Adresse
MANDIN Alexis	PC	Construction d'une maison d'habitation	16 La Boutinière
PICHEREAU Nicolas	PC	Extension d'une maison d'habitation	3, Clos du Sabotier
BRETIN Maxime	PC	Modification couleur enduit des façades & matériaux des ouvertures (alu au lieu de PVC)	12b, rue du Ruisseau
MONDOU Ludovic	DP	Extension arrière maison pour créer un nouveau mur intérieur pour isolation	La Ridolière
COUGNON Irène	CU	Changement de destination pour aménagement habitation – AB 171	La Ridolière
COUGNON Irène	CU	Changement de destination pour aménagement habitation – AB 165	La Ridolière
CHACUN Loïc	CU	Réalisation d'une maison d'habitation – ZM 539	Le Coudray

Demandes de CU COUGNON Irène – la Ridolière – pour un changement de destination pour aménagement d'habitations sur les parcelles AB 171 et AB 165 : Zone NH du PLU, demandes en cours d'instruction.

#### Eglise (Convention de mise à disposition de la croix de procession, devis Benaiteau)

3-2018

Convention de mise à disposition de la croix de procession : Dans le cadre de l'aménagement d'une salle d'exposition dans la cathédrale de Luçon le conseil municipal autorise le dépôt de la croix de procession et approuve les termes de la convention à signer avec la Direction Régionale des Affaires Culturelles pour cette mise à disposition, sous réserve que les demandes formulées en septembre 2017 par la Paroisse soient respectées, à savoir :

- qu'une croix de remplacement soit fournie.
- qu'une mention particulière relative à la donation par la paroisse de St-André soit portée lors de son exposition à la cathédrale.
- qu'un panneau (photo, origines, lieu de son exposition à la cathédrale) soit installé dans l'église de St-André.

**Restauration des pieds de murs de la nef** : Le 1<sup>er</sup> chiffrage nous est parvenu de l'entreprise Benaiteau, nous attendons l'estimation de l'entreprise Godard pour les bancs.

**SYDEV (Convention maintenance éclairage 2018, convention effacement au Coudray, proposition changement éclairage aménagement du centre bourg)** **4 & 5-2018**

**Convention maintenance éclairage 2018** : Le Conseil approuve le contrat de maintenance avec le SYDEV pour l'année 2018 d'un montant de 3 129.40 € (270 points lumineux) et fixe l'enveloppe à 1 500 € pour les travaux de remise à niveau du parc d'éclairage public consécutif à la maintenance.

**Convention effacement au Coudray** : Le conseil valide la participation définitive de 34 522 € que la Commune doit au SYDEV pour ces travaux et autorise la signature de la convention (*l'estimation en septembre 2017 était de 44 264 €*).

**Proposition changement éclairage aménagement du centre bourg** : Présentation des versions réalisées par le SYDEV. Les propositions seront étudiées par la commission en phase APD.

**Bilan plantations** : 2,4 km de haies plantées en 2017

### Sports – Loisirs – Culture – Communication

**Bilan des vœux** : Remerciements pour le travail effectué par la commission pour cette nouvelle formule qui a été très appréciée. Beaucoup plus dynamique et participative.

**Réunion de commission** : Mardi 23 Janvier à 19h30

### Action Sociale

**Bilan spectacle des enfants du 5 janvier**

Environ 140 enfants ont profité du spectacle avec la compagnie Hippotamtam.

**Réunion REEL / BATI INSERT**

A l'initiative de REEL et de BATI INSERT, une réunion d'information est programmée le 18 janvier prochain pour les demandeurs d'emploi de notre commune.

**Restaurant scolaire (courrier OGEF de décembre 2017)** : Augmentation du repas de 0.15 € au 1<sup>er</sup> janvier 2018 & voire peut-être une nouvelle augmentation à la rentrée 2018 de 0.10 €.

### Questions diverses

**Compte-rendu des commissions intercommunales**

Pourquoi une augmentation des tarifs déchets :

- Hausse du tonnage sacs jaunes et une baisse du tonnage ordures ménagères
- Passage du service de régie à une délégation de service public : + 75000 €
- Afin de limiter l'augmentation pour 2018 et d'avoir une visibilité fin 2018 sur le nouveau fonctionnement du service, une bonne partie du déficit a été financé par les excédents reportés antérieurs.

**Décisions prises par Monsieur le Maire dans le cadre de sa délégation**

Date	Objet	Tiers	TTC
30/12/2017	DIA - Renonciation à acquérir AC 66 – la Brossière	GRELIER Emmanuel	
19/12/2017	Réparation toiture église et mairie suite à tempête	RAVELEAU	1 063.78
19/12/2017	Eglise : nettoyage gouttière, révision couverture et réparation ardoises	RAVELEAU	1 024.80
19/12/2017	Eglise : changement châssis toiture	RAVELEAU	1 350.72
11/01/2018	Changement cabine de douche – logement 3 - Logis	AMIAUD	1 401.62
11/01/2017	Interface numérisation des actes	Berger Levraut	540.00

### Calendrier des réunions de conseil à 20 heures

	12 février 2018 – 19 heures	12 mars 2018
16 avril 2018	14 mai 2018	11 juin 2018
9 juillet 2018	10 septembre 2018	8 octobre 2018
5 ou 12 novembre 2018	10 ou 17 décembre 2018	

### Calendrier des réunions finances

1 <sup>ère</sup> Commission finances	22 janvier 2018 à 18H30 avec JMS Consultants
Présentation analyse financière JMS	Au conseil municipal du 12 février 2018 – 19 heures
2 <sup>ème</sup> Commission finances	A fixer

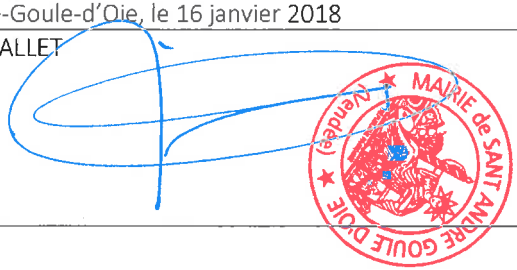
Pour rappel : Commission d'ouverture des plis des travaux de mise en séparatif de l'assainissement : jeudi 1<sup>er</sup> février 2018 à 18h

Mélina GILBERT demande si la nouvelle convention concernant la bibliothèque sera présentée au Conseil : Ce sujet sera inscrit au conseil municipal du 12 février 2018.

Levée de la séance : 21H30 mn

A Saint-André-Goule-d'Oie, le 16 janvier 2018

Le Maire : J.DALLET



Le Secrétaire de Séance : Richard COLONNIER

