

## CONSEIL MUNICIPAL du 18 janvier 2021

Présents	DALLET Jacky, SOULARD Catherine, GUERY Francis, FONTENY Natacha, CARTEAU Anthony, JOSSET Nicole, COLONNIER Richard, VINET Laurent, METAYER Stéphane, DAHERON Wilfried, ROUSSELOT Catherine, RAGON Claudine, BOUDAUD Christina, BREMAND Géraldine, ALLIN Nicolas, BARRETEAU Angéline, BERNARD Emeline, LAGET Steven, ARRIVE Benjamin
Absent excusé	Néant
Secrétaire de séance	Wilfried DAHERON
Date de convocation	13 janvier 2021
Compte rendu du	14 décembre 2020 approuvé à l'unanimité

### Finances – Administration Générale – Personnel

**1-2021 – Ouverture de crédits en investissement – budget général :** Le Conseil décide d'ouvrir les crédits ci-dessous :

Opération	Compte	Libellé	Dépenses
40	2313	Restaurant scolaire (mise aux normes local poubelles/bac de rétention)	1 000 €
62	2315	Aménagement paysager (paillage pour réfection de massifs)	1 500 €

**2-2021 – Communauté de Communes du Pays de Saint-Fulgent – les Essarts (approbation du rapport de la CLECT) :** La Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées, réunit le 8 décembre 2020, s'est prononcée sur la subvention versée à l'ADMR, sur le terrain de football situé sur la commune des Brouzils et sur la salle de sport de Saint-André/Saint-Fulgent.

A noter que notre commune devra reverser à la Communauté de Communes, à partir de l'année 2021, la somme de 8 132,81 € (piste routière, subvention ADMR après correction, subvention bibliothèque et salle omnisports) et de 2022, la somme de 14 601,07 €.

Le Conseil municipal approuve ledit rapport.

**3-2021 – Centre de Gestion 85 (avenant convention médiation préalable) :** La Commune a adhéré en 2018 par convention auprès du CDG 85 à l'expérimentation de la médiation préalable obligatoire en matière de litiges dans la fonction publique territoriale. Cette convention arrivant à échéance fin 2020, le Conseil décide de la renouveler par avenant jusqu'au 31 décembre 2021.

### Affaires scolaires – Action sociale – Personnes âgées

**Compte rendu commission du 11 janvier 2021 :** Retour sur les différents points abordés :

- Fonctionnement du restaurant scolaire et nouvelles règles sanitaires à venir liées au COVID.
- Orientations prises par la commission pour les subventions 2021.
- Calendrier de mise en place des ateliers numériques.
- Attribution des 5 logements locatifs des Coccinelles par la Compagnie du Logement.

### Aménagement – Urbanisme – Environnement

**Urbanisme :** Le Conseil prend connaissance des dossiers déposés depuis la séance du 14 décembre 2020.

**4-2021 – Communauté de Communes (acquisition des parcelles zone des Chaumes) :** Par délibération du 17 décembre 2020 le Conseil communautaire a décidé de céder à la Commune de Saint-André les parcelles YN 129, 133, 134 et 135 (19 970m<sup>2</sup>) au prix de cession aux entreprises de 7,50 € HT le m<sup>2</sup> soit, en référence à la surface cessible de la zone d'activités de 15 870 m<sup>2</sup>, un prix total de 119 025 € HT.

Le conseil décide l'acquisition desdites parcelles au prix de 119 025 € HT.

**Village Boutinière :** Les propriétaires de la parcelle ZM 452 souhaiteraient connaître la position de la collectivité sur la cession de la parcelle communale ZM 446 (73m<sup>2</sup>). Avis favorable du conseil au prix de 10 € le m<sup>2</sup>.

**Compte-rendu de la commission du 21 décembre 2020 :** Retour sur les différents points abordés.

A noter que la réunion de :

- lancement de l'étude du lotissement de la vallée verte avec GEO OUEST est fixée au 27 janvier 2021 à 14 h.
- lancement de l'étude de faisabilité de la salle polyvalente avec l'ASCL Vendée est fixée au 3 février 2021 à 17 h.
- chantier/planning pour les travaux du local de service avec DGA est fixée au 5 février 2021 à 16 h.
- présentation du dossier de consultation des entreprises avec PAILLOU est à programmer début février 2021.

### Petite enfance – Action jeunesse – Culture

**Ecole de sports :** Reprise de 2 cours en janvier puis de nouveau stoppé suite aux nouvelles mesures sanitaires COVID.

**Compte-rendu du CMJ du 17 décembre 2020 :** Retour sur les différents points abordés.

**Bibliothèque :** Ouverte de nouveau le samedi depuis le 16 janvier 2021.

**Bulletin de janvier 2021** : Présentation de la maquette. Le Conseil est invité à les récupérer le samedi 30 janvier.

**Associations** : Pas d'activité sportive en salles possible depuis le 16 janvier 2021.

**Subventions** : Orientations prises par la commission pour 2021.

Voirie et chemins ruraux

**5-2021 - SYDEV (maintenance éclairage 2021)** : Le Conseil approuvera la contribution annuelle de maintenance de l'éclairage à 3 192,17 € (281 lampadaires & 3 visites sur l'année) ainsi que la convention permettant la remise à niveau du parc d'éclairage public communal consécutif à la maintenance jusqu'à hauteur de 2 000 €.

**Enquête publique de voirie Chevalleraie – Milonnaire et Brossière (conclusion enquête / déclassement / cession)** : La Commune de Saint-André-Goule-d'Oie a été sollicitée par :

- Monsieur Davy PORTAUD et Madame Delphine MEREL pour l'acquisition d'une partie du domaine public (environ 60 m<sup>2</sup>) jouxtant leur propriété cadastrée AC 382, 384, 109,110 & 111, au village de la Brossière.
- Monsieur Julien MAINDRON pour l'acquisition d'une partie du domaine public (environ 160 m<sup>2</sup>) jouxtant sa propriété cadastrée ZM 111, 112, 356, 490,492 & 493, au village de la Chevalleraie.
- Monsieur Eric MORAND pour l'acquisition d'une partie du domaine public (environ 100 m<sup>2</sup>) jouxtant sa propriété cadastrée AB 188, 659, 782 & YO3, au village de la Milonnaire.

**6-2021** : Le Conseil municipal, considérant que l'enquête publique qui s'est déroulée du 18 novembre 2020 au 5 décembre 2020, n'a donné lieu à aucune observation de nature à remettre en cause le déclassement et vu les conclusions du commissaire-enquêteur et son avis favorable, après en avoir délibéré, décide le déclassement des parties du domaine public des voies communales concernées aux villages de la Brossière, de la Chevalleraie et de la Milonnaire et son classement dans le domaine privé de la Commune pour pouvoir les aliéner.

**7-2021** : Le Conseil municipal, après en avoir délibéré approuve la cession de la partie du domaine public concerné de la voie communale :

- de la Brossière (environ 60 m<sup>2</sup>), à Monsieur Davy PORTAUD et Madame Delphine MEREL, au prix de 10 € le m<sup>2</sup>, sous condition suspensive de la renonciation des Consorts ARRIVE et AUBERT, riverains de la partie cédée.
- de la Chevalleraie (environ 160 m<sup>2</sup>), à Monsieur Julien MAINDRON au prix de 1500 € l'ensemble, sous condition suspensive de la renonciation de l'Earl le Coteau (M et Mme Hugues MAINDRON) riverains de la partie cédée.
- de la Milonnaire (environ 100 m<sup>2</sup>), à Monsieur Eric MORAND au prix de 1000 € l'ensemble, sous condition suspensive de la renonciation de M et Mme Hervé MORAND, riverains de la partie cédée.

Les frais d'enquête publique acquittés par la Commune seront répartis de façon équitable entre les acquéreurs (publicité, commissaire enquêteur, etc...). Les frais de géomètre et de notaire seront pris en charge directement par les acquéreurs.

**Réunion de commission « voirie »** : Samedi 6 février 2021 à 9H30 mn

Questions diverses

**Décisions prises par Monsieur le Maire dans le cadre de ses délégations** : Le Conseil prend connaissance des différentes décisions prises par Monsieur le Maire depuis la dernière séance.

**Calendrier des réunions 2021**

CONSEIL MUNICIPAL – lundi à 20 heures					
	15 février	15 mars	12 avril	10 mai	7 juin
5 juillet	13 septembre	11 octobre	8 novembre	6 ou 13 décembre	
<b>CCAS</b>	Mercredi 10 mars 2021 à 18H30 mn				
<b>COMMISSION FINANCES</b>	Jeudi 21 janvier 2021 à 18H30 (Cabinet JMS Consultant)				
	Lundi 22 février 2021 à 18H30 (1 <sup>ère</sup> semaine des vacances scolaires)				
	Si pas possible voir une date entre le mardi 16 février 2021 et le jeudi 18 février 2021				

Angéline BARRETEAU signale la présence de poules devant la garderie.

Levée de la séance : 21 heures

A Saint-André-Goule-d'Oie, le 20 janvier 2021

Le Maire : J.DALLET  	Le Secrétaire de Séance : W.DAHERON 
--	---